

STANDARDNÍ INFORMACE O SPOTŘEBITELSKÉM ÚVĚRU



Společnost **Fair Credit Czech s.r.o.** se sídlem Praha, Kubánské náměstí 1391/11, Praha 10 - Vršovice, PSČ: 100 00, IČO: 044 55 835, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 294315, poskytuje zákazníkovi následující informace:

1. Údaje o věřiteli / zprostředkovateli spotřebitelského úvěru

Věřitel

Obchodní firma	Fair Credit Czech s.r.o.
Sídlo	Kubánské náměstí 1391/11, Praha 10 - Vršovice, PSČ: 100 00
IČO	044 55 835
Telefonní číslo	+ 420 800 888 120
E-mailová adresa	info@faircredit.cz
Adresa internetových stránek	www.faircredit.cz
Bankovní spojení	283714408/0300

Zprostředkovatel úvěru

Jméno a příjmení / Obchodní firma obchodního zástupce	
Doručovací adresa obchodního zástupce	Kubánské náměstí 1391/11, Vršovice, 100 00 Praha 10

Spotřebitel svým podpisem potvrzuje, že:

- tyto Standardní informace o spotřebitelském úvěru mu byly poskytnuty níže uvedeného dne;
- mu byly náležitě vysvětleny jednotlivé části těchto Standardních informací o spotřebitelském úvěru pro posouzení, zda finanční služba odpovídá jeho potřebám a finanční situaci, a to včetně důsledků prodloužení a základních informací o jednotlivých nabízených produktech a jejich případných dopadech na jeho finanční situaci, a to včetně vysvětlení veškerých předmluvních informací obsažených v těchto Standardních informacích o spotřebitelském úvěru a dále vysvětlení předmluvních informací trvale dostupných na webových stránkách věřitele www.faircredit.cz;
- byl řádně informován, že smlouvu o spotřebitelském úvěru nemusí uzavírat ihned, ale může si ji v klidu prostudovat, porovnat s nabídkami jiných finančních institucí a až následně, nejpozději však do dvou týdnů od převzetí těchto informací, tuto smlouvu uzavřít;
- byl ujistěn, že využití jeho práva na řádné prostudování těchto informací nijak nezhorší jeho možnost získat nabízený úvěr ani negativně neovlivní přístup věřitele při poskytování úvěru; a
- byl upozorněn na to, že smlouvu o spotřebitelském úvěru s ním věřitel nemůže uzavřít, dokud u něj neproběhnou všechny potřebné schvalovací procesy podle vnitřních pravidel věřitele, proto se nespolehá na to, že s ním věřitel uzavře smlouvu o spotřebitelském úvěru a že mu poskytne úvěr, dokud není tato smlouva skutečně uzavřena.

Spotřebitel

Titul, jméno, příjmení	
------------------------	--

- Spotřebitel stvrzuje svým podpisem, že s ním byl zamýšlený úvěr i ústně projednán a byly mu náležitě zodpovězeny všechny otázky.
- Pracovník / zprostředkovatel podpisem potvrzuje, že spotřebitel podepsal tento dokument v jeho přítomnosti a že ověřil totožnost spotřebitele.

V dne

V dne

.....
Podpis spotřebitele

.....
Podpis zprostředkovatele / pracovníka

2. Popis základních vlastností spotřebitelského úvěru

Druh spotřebitelského úvěru	Spotřebitelský úvěr podléhající režimu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 257/2016 Sb., o spotřebitelském úvěru, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o bezúčelový spotřebitelský úvěr.
Typ úvěru	<input type="checkbox"/> Standard <input type="checkbox"/> Plus Typy úvěrů se liší ve výši zájmové sazby a možnosti splátkových prázdnin u úvěru typu Plus.
Celková výše spotřebitelského úvěru (To znamená strop úvěrového rámce nebo celkovou částku poskytnutou v rámci smlouvy, ve které se sjednává spotřebitelský úvěr.): Kč



FCC_159_02 obch

Podmínky čerpání (To znamená, jakým způsobem a kdy obdržíte peníze)	Jednorázové čerpání spotřebitelského úvěru. Čerpání spotřebitelského úvěru bezhotovostním převodem: Poskytnuté peněžní prostředky spotřebitel obdrží jednorázově na svůj osobní bankovní účet uvedený ve smlouvě, vedený v České republice, a to nejpozději do 7 kalendářních dnů od uzavření smlouvy o spotřebitelském úvěru.
Doba trvání spotřebitelského úvěru	Smlouva o spotřebitelském úvěru se uzavírá na dobu určitou ode dne jejího podpisu až do dne vypořádání všech závazků, které vznikly na základě smlouvy o spotřebitelském úvěru s výjimkou oprávněného odstoupení, kdy smlouva o spotřebitelském úvěru zaniká doručením odstoupení druhému účastníkovi. V případě řádného a včasného plnění povinností ze smlouvy o spotřebitelském úvěru činí doba trvání spotřebitelského úvěru [] měsíců.
Splátky a případně způsob rozdělení splátek	Spotřebitel musí zaplatit celkovou částku (tj. celkovou výši poskytnutého spotřebitelského úvěru společně s celkovými náklady spojenými se spotřebitelským úvěrem) v pravidelných měsíčních splátkách, a to následujícím způsobem. Spotřebitel splatí věřiteli poskytnuté peněžní prostředky v bezhotovostních splátkách, na účet věřitele s uvedením variabilního symbolu podle smlouvy v [] splátkách. Výše každé měsíční splátky činí [] Kč, přičemž rozpis jednotlivých splátek s určením, které položky celkové částky se jednotlivými splátkami umožňují, je patrný ze splátkového kalendáře, který spotřebitel obdrží bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy o spotřebitelském úvěru a souvisejících dokumentů. Spotřebitel splatí spotřebitelský úvěr měsíčními splátkami, jejichž výše se po dobu splácení nemění. V každé měsíční splátce je zahrnuta platba jistiny poskytnutého spotřebitelského úvěru, platba sjednaného úroku, platba administrativního poplatku a případná platba volitelného životního pojištění Credit Life. Poměr mezi splátkou jistiny, sjednaného úroku, administrativního poplatku a případnou splátkou volitelného životního pojištění Credit Life se v průběhu splácení mění. Tento poměr je uveden u jednotlivých splátek ve splátkovém kalendáři. Jednotlivé splátky zaplacené spotřebitelem se započítávají na úhradu dluhu spotřebitele vzniklého dle příslušných ustanovení smlouvy o spotřebitelském úvěru v tomto pořadí: 1. náhrada účelně vynaložených nákladů, které věřiteli vznikly v souvislosti s vymáháním dluhu spotřebitele, zejména nikoli však výlučně v souvislosti s doručováním písemných upomínek, a to ve výši 300 Kč za upomínku; 2. smluvní pokuta ve výši 0,1 % denně z částky, ohledně níž je spotřebitel v prodlení; 3. zákonné úroky z prodlení, a to ve výši repositazby stanovené ČNB pro první den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o osm procentních bodů; 4. splatné splátky celkové částky v pořadí od splátky, která byla splatná nejdříve, přičemž úhrada bude započtena na jednotlivé komponenty příslušné splátky dle splátkového kalendáře; 5. nesplatné splátky celkové částky, přičemž úhrada bude započtena na jednotlivé komponenty příslušné splátky dle splátkového kalendáře.
Celková částka, kterou je třeba zaplatit (To znamená výše vypůjčené jistiny plus úroky a případně další náklady související s Vaším úvěrem.)	Celková výše jistiny spotřebitelského úvěru činí [] Kč Náklady související se spotřebitelským úvěrem sestávají z následujících položek: • úrok ve výši [] Kč; • administrativní poplatek ve výši [] Kč; • (pokud si jej spotřebitel zvolil) životní pojištění Credit Life ve výši [] Kč. Celková částka k zaplacení (součet výše uvedených položek) činí [] Kč.
Požadované zajištění (Jedná se o popis zajištění, které máte v souvislosti se smlouvou o spotřebitelském úvěru poskytnout)	V případě dlouhodobého prodlení se splácením spotřebitelského úvěru může věřitel požádat spotřebitele o uzavření dohody o srážkách ze mzdy či jiných příjmů a spotřebitel je povinen na žádost věřitele takovou smlouvu uzavřít.
Splátky nevedou k okamžitému umožnění jistiny	V případě poskytnutí spotřebitelského úvěru splácí spotřebitel spotřebitelský úvěr v měsíčních splátkách. V každé této měsíční splátce je zahrnuta platba jistiny poskytnutého spotřebitelského úvěru, platba sjednaného úroku, platba administrativního poplatku a případná platba za volitelné životní pojištění Credit Life. Poměr mezi splátkou jistiny, sjednaného úroku, administrativního poplatku a případné splátky volitelného životního pojištění Credit Life se v průběhu splácení mění. Tento poměr je uveden u jednotlivých splátek ve splátkovém kalendáři.

3. Náklady spotřebitelského úvěru

Zápůjční úroková sazba nebo případně různé zápůjční úrokové sazby, které se na smlouvu, ve které se sjednává spotřebitelský úvěr, vztahují	Zápůjční úroková sazba je stanovena jako pevná a pro celé období trvání smlouvy o spotřebitelském úvěru a uplatňuje se jako roční úroková sazba. V případě spotřebitelského úvěru sjednaného za výše uvedených podmínek činí výše zápůjční úrokové sazby [] % p.a.
Roční procentní sazba nákladů (RPSN) (Jedná se o celkové náklady úvěru vyjádřené jako roční procento celkové výše úvěru. Účelem RPSN je pomoci Vám porovnat různé nabídky.)	V případě spotřebitelského úvěru sjednaného za výše uvedených podmínek činí RPSN [] %. Výše uvedená hodnota RPSN byla vypočítána z hodnot a podmínek platných a věřiteli známých k datu vyhotovení těchto informací a platí za následujících předpokladů: • spotřebitel vyčerpá úvěr v plné výši do 7 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy o spotřebitelském úvěru; • smlouva o spotřebitelském úvěru zůstane platná po dohodnutou dobu; • splátky jsou hrazeny řádně a včas; Do výpočtu RPSN nebyly zahrnuty: • náklady, jejichž výši ke dni vyhotovení těchto informací věřitel nezná; • nahodilé náklady, např. ceny za upomínky v případě prodlení spotřebitele se splácením spotřebitelského úvěru, • poplatek za doplňkovou službu životního pojištění Credit Life. Pokud se bude skutečnost od těchto předpokladů lišit, výše RPSN se změní.

<p>Reprezentativní příklad uvádějící veškeré předpoklady použité pro výpočet sazby</p> <p>Význam symbolů: X je RPSN m je číslo posledního čerpání m' je číslo poslední splátky jistiny nebo nákladů k je číslo čerpání, proto $1 \leq k \leq m$ C_k je částka čerpání k t_k je interval vyjádřený v letech a zlomcích roku mezi datem prvního čerpání a datem každého následného čerpání, proto $t_1=0$ l je číslo splátky jistiny nebo nákladů D_i je výše splátky jistiny nebo nákladů S_i je interval vyjádřený v letech a zlomcích roku mezi datem prvního čerpání a datem každé splátky jistiny nebo nákladů</p>	<p>Reprezentativní příklad vypočtený podle vzorce uvedeného v Příloze č. 1 zákona č. 257/2016 Sb., o spotřebitelském úvěru</p> <p>Výše spotřebitelského úvěru činí 40 000 Kč. Spotřebitelský úvěr je poskytnut na dobu 36 měsíců. Spotřebitel uhradí celkem 36 měsíčních splátek. Měsíční splátka je 2 832 Kč. Úroková sazba je 56,68% p.a. a nemění se po celou dobu trvání spotřebitelského úvěru. Poplatky související se spotřebitelským úvěrem: administrativní poplatek ve výši 500 Kč měsíčně. Výše RPSN dle tohoto reprezentativního příkladu je 108,00 %. Celková částka splatná spotřebitelem 101 952 Kč.</p> <p>Vzorec – výpočet RPSN:</p> $\sum_{k=1}^m C_k (1+X)^{-t_k} = \sum_{i=1}^{m'} D_i (1+X)^{-S_i}$ $40.000 = \frac{2.832}{(1+i)^{12}} + \frac{2.832}{(1+i)^{12}} + \frac{2.832}{(1+i)^{12}} + \dots + \frac{2.832}{(1+i)^{25}} + \frac{2.832}{(1+i)^{26}}$ <p>$i = 1,08$</p> <p>$RPSN = i * 100 = 108,00\%$</p>
<p>Je pro získání úvěru nebo pro jeho získání za nabízených podmínek nezbytné uzavřít pojištění úvěru nebo smlouvu o jiné doplňkové službě?</p> <ul style="list-style-type: none"> • pojištění úvěru • smlouva o jiné doplňkové službě 	<p>Ne Ne</p>
<p>Související náklady:</p>	
<p>Veškeré další náklady vyplývající ze smlouvy, ve které se sjednává spotřebitelský úvěr</p>	<p>Poplatek za životní pojištění Credit Life ve výši uvedené v oddílu 2 těchto informací, pokud si jej spotřebitel zvolil.</p>
<p>Podmínky, za nichž lze výše uvedené náklady související se smlouvou, ve které se sjednává spotřebitelský úvěr, změnit</p>	<p>Náklady související se smlouvou o spotřebitelském úvěru mohou být změněny jen na základě dohody spotřebitele s věřitelem. V případě částečného či úplného předčasného splacení spotřebitelského úvěru má spotřebitel nárok na snížení celkových nákladů spotřebitelského úvěru o výši úroku a dalších nákladů, které by spotřebitel byl povinen platit v případě, kdy by nedošlo k předčasnému splacení spotřebitelského úvěru.</p>
<p>Náklady v případě opožděných plateb (Opomenutí platby by pro Vás mohlo mít závažné důsledky (např. nucený prodej majetku) a způsobit potíže při získávání úvěru v budoucnosti)</p>	<p>V případě prodlení spotřebitele se zaplacením příslušné splátky dle smlouvy o spotřebitelském úvěru vzniká věřiteli právo požadovat následující platby:</p> <ul style="list-style-type: none"> • náhradu účelně vynaložených nákladů, které věřiteli vznikly v souvislosti s vymáháním dluhu spotřebitele, zejména nikoli však výlučně v souvislosti s doručováním písemných upomínek, a to ve výši 300 Kč za upomínku; • smluvní pokutu ve výši 0,1 % denně z částky, ohledně níž je spotřebitel v prodlení; • zákonné úroky z prodlení, jejichž výše odpovídá ročně výši repositazby stanovené Českou národní bankou pro první den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o osm procentních bodů; • úhradu celé dosud nesplacené jistiny; • náhradu nákladů vynaložených v souvislosti se soudním vymáháním dluhu.

4. Další důležité právní aspekty

Právo na odstoupení od smlouvy, ve které se sjednává spotřebitelský úvěr	Spotřebitel je oprávněn odstoupit od smlouvy písemně do 14 kalendářních dnů od jejího uzavření, a to bez uvedení důvodu. Do 30 dnů ode dne odstoupení je spotřebitel povinen vrátit věřiteli poskytnuté peněžní prostředky a úrok ve výši, na kterou by věřiteli vznikl nárok, pokud by k odstoupení od smlouvy nedošlo, a to za období ode dne, kdy byl spotřebitelský úvěr čerpán, do dne, kdy je jistina splacena. Lhůta pro odstoupení se považuje za zachovanou, pokud je oznámení o odstoupení odesláno věřiteli v listinné podobě prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo na jiném trvalém nosiči dat nejpozději poslední den lhůty.
Předčasné splacení <i>(Máte právo splatit spotřebitelský úvěr předčasně, a to kdykoliv, zcela nebo zčásti.)</i>	Spotřebitel je oprávněn spotřebitelský úvěr zcela nebo zčásti splatit kdykoli před termínem splatnosti.
Věřitel má v případě předčasného splacení nárok na náhradu nákladů	V případě předčasného splacení spotřebitelského úvěru je spotřebitel povinen uhradit věřiteli účelně vynaložené náklady, které mu vzniknou v souvislosti s předčasným splacením. Výše náhrady nákladů se stanoví ve výši 1 % z předčasně splacené části celkové výše spotřebitelského úvěru, přesahuje-li doba mezi předčasným splacením a sjednaným koncem spotřebitelského úvěru 1 rok. Není-li tato doba delší než 1 rok, výše náhrady nákladů se stanoví jako 0,5 % z předčasně splacené části celkové výše spotřebitelského úvěru. Výše náhrady nákladů nesmí dále přesáhnout částku úroku, kterou by zákazník zaplatil za dobu od předčasného splacení spotřebitelského úvěru do skončení této smlouvy.
Vyhledávání v databázi <i>(Věřitel Vás musí okamžitě a bezplatně vyzoomět o výsledku vyhledávání v databázi, pokud je na tomto vyhledávání založeno zamítnutí žádosti o poskytnutí spotřebitelského úvěru. To neplatí, pokud je poskytnutí takové informace v rozporu s právními předpisy na ochranu osobních údajů nebo s veřejným pořádkem nebo veřejnou bezpečností.)</i>	Odmítne-li věřitel na základě vyhledávání v databázi o spotřebitelích za účelem posouzení jeho úvěruschopnosti poskytnout spotřebiteli spotřebitelský úvěr, bez zbytečného odkladu a bezplatně informuje spotřebitele o výsledku vyhledávání v databázi umožňující posouzení úvěruschopnosti spotřebitele a sdělí mu údaje o použité databázi.
Právo na návrh smlouvy, ve které se sjednává spotřebitelský úvěr <i>(Máte právo obdržet na požádání bezplatně kopii návrhu smlouvy, ve které se sjednává spotřebitelský úvěr. To neplatí, pokud věřitel v okamžiku žádosti není ochoten přistoupit k uzavření smlouvy s Vámi.)</i>	Spotřebitel na požádání obdrží jedno vyhotovení smlouvy o spotřebitelském úvěru v listinné podobě.
Doba, po kterou je věřitel vázán informacemi poskytnutými před uzavřením smlouvy, ve které se sjednává spotřebitelský úvěr nebo návrhem na uzavření této smlouvy	Věřitel je těmito informacemi vázán 2 týdny ode dne jejich poskytnutí spotřebiteli. Uvedené však nezakládá povinnost věřitele uzavřít se spotřebitelem smlouvu, pokud na základě posouzení dojde věřitel ke zjištění, že by spotřebitel nebyl schopen spotřebitelský úvěr splácet.
Mimosoudní řešení sporů	Spotřebitel je oprávněn se za účelem mimosoudního řešení sporu vzniklého na základě smlouvy o spotřebitelském úvěru nebo v souvislosti s ní obrátit na finančního arbitra, a to prostřednictvím webových stránek www.finarbitr.cz .
Orgán dohledu	Orgánem dohledu nad povinnostmi stanovenými zákonem o spotřebitelském úvěru je Česká národní banka, se sídlem Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1.